

T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 9
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.10.2025

Karar No : 153

Esas No : 139

Karar Özeti:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; İlçemiz Numuneevler Mahallesi Ergün Ocak Parkında yer alan 1 adet trafo yerine dair 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi ile ilgili 21 Nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 10. Gündem maddemize geçelim.
Kâtip Üye Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI SOYLU; 10. Gündem Maddemiz; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; İlçemiz Numuneevler Mahallesi Ergün Ocak Parkında yer alan 1 adet trafo yerine dair 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi Belediyemiz 2025 yılı Ekim ayı olağan Meclisince görüşülmüş olup, İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyon tarafından raporun hazırlanmasına esas; 21 Nolu İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.
Kâtip Üye Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI SOYLU; 21 Nolu İmar Komisyon Raporu
KONUNUN ÖZÜ: Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; Numuneevler Mahallesi Ergün Ocak parkında yer alan trafo alanının yerinin değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesi.
KOMİSYON İNCELEMESİ: Plan değişikliğine konu alanın mevcut 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planındaki durumu incelendiğinde; park alanı ve trafo alanı olarak planlı olduğu görülmektedir. Hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi ile trafo alanının yeri değiştirilmiş olup, yine aynı park alanı içerisinde(park alanının güney sınırına) 250 metrekare büyüklüğünde trafo alanı planlanmıştır.
KOMİSYON GÖRÜŞÜ- SONUÇ: Sonuç olarak; Numuneevler Mahallesi Ergün Ocak Parkında yer alan trafo alanının yerinin değiştirilmesine yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan teklifinin uygun olduğuna oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisidir.
Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?
Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 21 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, mevcudun oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Katip
Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI
Meclis Üyesi

Güvenli Elektronik İmza
Aşlı ile Aynıdır.
09.10.2025

Levent KIYMACI
Yazı İşleri Müdür V.

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 23F23A890DE34DC793D4C483C9975931

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

17.10.2025 tarihinde 153 sırada kayıtlıdır.

Meral KESKİN

