

T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 9
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 09.10.2025

Karar No : 148

Esas No : 133

Karar Özeti:

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; İlçemiz Numuneevler Mahallesinde yer alan 937 ada 10 ve 11 nolu parsellerdeki trafo alanının taşınmasına yönelik hazırlanan plan değişikliği teklifine ait 19 Nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 5. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI SOYLU; 5. Gündem Maddemiz; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; İlçemiz Numuneevler Mahallesinde yer alan 937 ada 10 ve 11 nolu parsellerdeki trafo alanının taşınmasına yönelik hazırlanan plan değişikliği teklifi Belediyemiz 2025 yılı Ekim ayı olağan Meclisince görüşülmüş olup, İmar Komisyonuna havale edilmiştir. Komisyon tarafından raporun hazırlanmasına esas; 19 Nolu İmar Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI SOYLU; 19 Nolu İmar Komisyon Raporu

KONUNUN ÖZÜ; Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Numuneevler Mahallesinde yer alan 937 ada 10 ve 11 nolu parsellerdeki trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ: Plan değişikliğine konu alanın mevcut 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planındaki durumu incelendiğinde; park alanı ve trafo alanı olarak planlı olduğu görülmektedir. İmar planı incelendiğinde Söz konusu parsellerin bulunduğu bölgede planlı trafo alanlarının yer aldığı görülmüştür. Hazırlanan uygulama imar planı değişikliği teklifi ile park alanında yer alan trafo alanı kaldırılmıştır.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ- SONUÇ: Sonuç olarak; Numuneevler Mahallesi 937 ada 10 ve 11 nolu parsellerdeki trafo alanına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan teklifinin uygun olduğuna oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 19 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum. Kabul edenler, mevcudun oybirliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL
Meclis Üyesi

Katip

Gülsüm Nida BÖLÜKBAŞI
Meclis Üyesi

Güvenli Elektronik
Aslı ile Aynıdır
09.10.2025

LOVRENKİYMACI
Yazı İşleri Müdürü

Bu belge, e-Belediye Bilgi Sistemi'nde güvenli elektronik imza ile imzalanmıştır. Doğrulama kodu ile belgeyi görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: AF126001CB7A4601B5BF368AFAD6B1E0

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/cisleri-belediye-karar>

17.10.2025 tarihinde 148 sırada Kayıtlıdır.

Meral KESKİN

Şef

