

T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 68
Esas No : 49

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir ve 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 1. maddesine geçildiğini açıkladı;

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 1. Gündem Maddemiz; Emlak İstimlak Müdürlüğünce; Mart Ayı Meclisince Plan Bütçe ve İmar Komisyonlarına havale edilen; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü yazısında, Dört Yol Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 131 sayılı kararı ile mülkiyeti Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Özerli Mahallesi 1566 ada 1 parsel sayılı taşınmazın (eski 494 ada 5 parsel) Spor Genel Müdürlüğüne verilen irtifak hakkının tekrar verilmesi istenilmesine yönelik komisyonlarca hazırlanan raporlara esas; 19 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu ve 3 Nolu İmar Komisyon Raporlarının görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu Meclise hitaben okudu.

Konunun Özü:

Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 06/02/2025 tarih ve E-23745686-756.01-1002365 sayılı yazıları ile Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait olan, İlçemiz özeli Mahallesi 1566 ada 1 (eski 494 ada 5) parselin İrtifak hakkının tekrar verilmesi talebi.

Komisyon Kararı:

Belediyemiz Meclisi İmar komisyonu, Belediye Meclisinin 05/03/2025 tarih ve 49 sayılı kararına istinaden toplanmış olup, toplantı neticesinde;

Dört Yol Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04/03/2025 tarih ve 49979 sayılı yazıları ile belediye Meclisine havale olunan; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün ilgi sayılı yazısında, Dört Yol Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 131 sayılı kararı ile mülkiyeti Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Özerli Mahallesi 1566 ada 1 parsel sayılı taşınmazın(eski 494 ada 5 parsel) Spor Genel Müdürlüğüne verilen irtifak hakkının kaldırılmış olduğunu, bahse konu taşınmazın üzerinde hâlihazır durumda aktif olarak kullanılan, resmi müsabakalar yapılan sentetik çim yüzeyli sahanın yer aldığından dolayı tekrar irtifak hakkı(üst kullanım hakkı) verilmesi talebi komisyonumuzca görüşülmüştür.

Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait, Özerli Mahallesi 42957,97 m2 miktarındaki 1566 ada 1 parsel (eski 494 ada 5 parsel) sayılı taşınmaz, Dört Yol Belediye Meclisinin 26/04/2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile Spor Genel Müdürlüğüne

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: F299621EC0C540CA976391C84260ADD7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 68
Esas No : 49

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir ve 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

25 yıl süre ile bedelsiz olarak irtifak hakkı (Üst Kullanım Hakkı) verilmiştir.

Belediyemiz Meclisince; 26/04/2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile Spor Genel Müdürlüğüne irtifak(üst kullanım) hakkının verildiği ancak; tapu kaydında Bingöl Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne irtifak hakkı tesis edildiği tespit edilmiştir.

Belediye Meclisimizin 04/12/2024 tarih ve 131 sayılı kararında, İlçemiz Özerli Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1566 ada 1 parsel (Eski 494 ada 5 parsel) sayılı ve 42957,97 m2 büyüklüğündeki taşınmazın tahsis amacına uygun kullanılmadığından ve belediyemizce mevcut onaylı imar planında olduğu gibi spor tesisi olarak değerlendirileceğinden dolayı 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesine göre Spor Genel Müdürlüğüne verilen irtifak hakkının kaldırılmasına karar verilmiştir.

Bahsi geçen taşınmaz üzerinde bugüne kadar Bingöl Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne aktif bir spor tesisinin ve yeterli bir yatırımın yapılmadığı ve arazinin atıl durumda kaldığı görülmektedir.

Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü, bahsi geçen taşınmaz üzerinde bugüne kadar 12300 m2 lik alanı kapsayan sentetik çim yüzeyli saha ve müştemilatı hariç, 30.657,97 m2 lik diğer boş kısımlar için, belediyemize aktif proje dahi sunmadığı tespit edilmiştir.

Bugüne kadar bu büyüklükteki spor sahanın atıl durumda kalması sportif faaliyetlerin yeterli olmaması Dört Yol Gençliği ve ilçesi için büyük kayıplara neden olmaktadır.

Bu nedenle Dört Yol için her geçen günün kıymeti büyük olduğundan, Belediyemizce ilçemize bir an önce spor tesisi kazandırılması amacıyla, Gençlik ve Spor İl Müdürlüğü'nün parsel ile ilgili, idarelerine kullanım hakkının yeniden verilmesi yönündeki talebinin reddine Belediye Meclisimizin 04/12/2024 tarih ve 131 sayılı kararında kullanım hakkının kaldırılması yönündeki kararın uygulanmasının devamına oy birliği ile karar verildi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Komisyon raporlarını oylarınıza sunuyorum durumla ilgili açıklama yapmamıza gerek var mı arkadaşlar. Pınar Hanım söz almak istiyor.

Meclis Üyesi Pınar ÖZEL; Başkanım biz orada gençlik sporu bir proje ile gelmesini önererek taleplerini reddettik eğer bir proje sunup da tekrardan gelirse değerlendirilebilir. Bu bilgiyi de vermek isterim.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: F299621EC0C540CA976391C84260ADD7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 68
Esas No : 49

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir ve 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Meclise hitaben okudu.

Konunun Özü:

Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün 06/02/2025 tarih ve E-23745686-756.01-1002365 sayılı yazıları ile Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait olan, İlçemiz özeli Mahallesi 1566 ada 1 (eski 494 ada 5) parselin İrtifak hakkının tekrar verilmesi talebi.

Komisyon Kararı:

Belediyemiz Meclisi Plan ve Bütçe komisyonu, Belediye Meclisinin 05/03/2025 tarih ve 49 sayılı kararına istinaden toplanmış olup, toplantı neticesinde;

Dört Yol Belediyesi Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 04/03/2025 tarih ve 49979 sayılı yazıları ile belediye Meclisine havale olunan; Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün ilgi sayılı yazısında, Dört Yol Belediye Meclisinin 04.12.2024 tarih ve 131 sayılı kararı ile mülkiyeti Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Özerli Mahallesi 1566 ada 1 parsel sayılı taşınmazın(eski 494 ada 5 parsel) Spor Genel Müdürlüğüne verilen irtifak hakkının kaldırılmış olduğunu, bahse konu taşınmazın üzerinde hâlihazır durumda aktif olarak kullanılan, resmi müsabakalar yapılan sentetik çim yüzeyli sahanın yer aldığından dolayı tekrar irtifak hakkı(üst kullanım hakkı) verilmesi talebi komisyonumuzca görüşülmüştür.

Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait, Özerli Mahallesi 42957,97 m2 miktarındaki 1566 ada 1 parsel (eski 494 ada 5 parsel) sayılı taşınmaz, Dört Yol Belediye Meclisinin 26/04/2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile Spor Genel Müdürlüğüne 25 yıl süre ile bedelsiz olarak irtifak hakkı (Üst Kullanım Hakkı) verilmiştir.

Belediyemiz Meclisince; 26/04/2013 tarih ve 43 sayılı kararı ile Spor Genel Müdürlüğüne irtifak(üst kullanım) hakkının verildiği ancak; tapu kaydında Bingöl Gençlik ve Spor İl Müdürlüğüne irtifak hakkı tesis edildiği tespit edilmiştir.

Belediye Meclisimizin 04/12/2024 tarih ve 131 sayılı kararında, İlçemiz Özerli Mahallesinde bulunan, Mülkiyeti Dört Yol Belediyesine ait 1566 ada 1 parsel (Eski 494 ada 5 parsel) sayılı ve 42957,97 m2 büyüklüğündeki taşınmazın tahsis amacına uygun kullanılmadığından ve belediyemizce mevcut onaylı imar planında olduğu gibi spor tesisi olarak değerlendirileceğinden dolayı 5393 sayılı Belediye Kanunun 18/e maddesine göre Spor Genel Müdürlüğüne verilen

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 3-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: F299621EC0C540CA976391C84260ADD7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 68
Esas No : 49

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 3 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir ve 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

irtifak hakkının kaldırılmasına karar verilmiştir.

Bahsi geçen taşınmaz üzerinde bugüne kadar Bingöl Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünce aktif bir spor tesisinin ve yeterli bir yatırımın yapılmadığı ve arazinin atıl durumda kaldığı görülmektedir.

Gençlik ve Spor Genel Müdürlüğü, bahsi geçen taşınmaz üzerinde bugüne kadar 12300 m2 lik alanı kapsayan sentetik çim yüzeyli saha ve müştemilatı hariç, 30.657,97 m2 lik diğer boş kısımlar için, belediyemize aktif proje dahi sunmadığı tespit edilmiştir.

Bugüne kadar bu büyüklükteki spor sahanın atıl durumda kalması sportif faaliyetlerin yeterli olmaması Dört Yol Gençliği ve ilçesi için büyük kayıplara neden olmaktadır.

Bu nedenle Dört Yol için her geçen günün kıymeti büyük olduğundan, Belediyemizce ilçemize bir an önce spor tesisi kazandırılması amacıyla, Gençlik ve Spor İl Müdürlüğünün parsel ile ilgili, idarelerine kullanım hakkının yeniden verilmesi yönündeki talebinin reddine Belediye Meclisimizin 04/12/2024 tarih ve 131 sayılı kararında kullanım hakkının kaldırılması yönündeki kararın uygulanmasının devamına oy birliği ile karar verildi. Takdir Yüce Meclisidir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 19 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: F299621EC0C540CA976391C84260ADD7

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 69
Esas No : 57

Karar Özeti:

İnsan Kaynakları Müdürlüğünün Dolu Kadro İptal/İhdasının yapılması talebi sonucu Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan, 20 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 2. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İnsan Kaynakları Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince Plan ve Bütçe Komisyona havale edilen; Belediyemiz Dolu Kadro İptal/İhdasının yapılması talebinin Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 20 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 20 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

KONUNUN ÖZÜ: Dolu Kadro Değişikliği.

KOMİSYON İNCELEMESİ: III Sayılı (Dolu Kadro Değişikliği) Cetvelinde;

Belediyemiz Norm kadrosunda bulunan;

5 dereceli (4) adet Tekniker kadrosunun iptal edilerek, yerine 3 dereceli (4) adet Tekniker kadrosunun ihdas edilmesi, 5 dereceli (2) adet Programcı kadrosunun iptal edilerek, yerine 3 dereceli (2) adet Programcı kadrosunun ihdas edilmesi,

5 dereceli (1) adet Mühendis kadrosunun iptal edilerek, yerine 1 dereceli (1) adet Mühendis kadrosunun ihdas edilmesi,

5 dereceli (1) adet Ekonomist kadrosunun iptal edilerek, yerine 3 dereceli (1) adet Ekonomist kadrosunun ihdas edilmesi, komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüş olup. Takdir meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 20 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: FB6E7E17838A4BB3B91F51C1230BDA70

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 70
Esas No : 61

Karar Özeti:

İlçemiz Çaylı Mahallesi Müftüler Caddesi ile Sayıl Sokak arasında bulunan ve 217 nolu sokağın sonunda yer alan yolun isminin İncesu Sokak olarak belirlenmesine yönelik 4 nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 3. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince İmar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı Mahallesi Müftüler Caddesi ile Sayıl Sokak arasında bulunan ve 217 nolu sokağın sonunda yer alan yolun isminin İncesu Sokak olarak belirlenmesine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 4 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 4 Nolu İmar Komisyon Raporu;
KONUNUN ÖZÜ:

Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı Mahallesi sınırları içerisinde yer alan, Müftüler Caddesi ile Sayıl Sokak arasında bulunan ve 217 nolu sokağın sonuna denk gelen yolun isminin İncesu Sokak olarak belirlenmesi teklifinin değerlendirilmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ VE SONUÇ:

Yapılan incelemeler neticesinde isim verilmesi talep edilen yolun mevcut durumda 217 nolu sokak olarak kayıtlı olduğu görülmektedir. Sonuç olarak; Başvuru dilekçesinde belirtildiği şekilde Sayıl Sokak ve Müftüler Caddesi arasında kalan bölümünün isminin İncesu Sokak olarak belirlenmesine oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 4 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASAOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 2201C9E4D01C4C3A99AF86365B435A73

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 71
Esas No : 60

Karar Özeti:

5 Nolu İmar Komisyon Raporu teknik eksiklikler nedeniyle tekrar incelenip meclise sunulacaktır.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 4. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince İmar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı Mahallesi 551, 1121, 1122 numaralı parseller ve çevresine yönelik olarak yapılması talep edilen 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 5 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

İmar Komisyon Başkanı Musa İLHAN; Sunulan raporda teknik veriler eksik olduğundan rapor yetersiz kalmıştır. Komisyonumuz konu ile ilgili tekrar inceleme yapılacaktır. Dedi.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; İmar komisyonumuz, raporun teknik eksikliklerini inceleyip tekrar Meclisimize sunacaklardır. Oylama yapılmayacak.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: AFD41407055B4A8A9FF695DB07E82D6C

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 72
Esas No : 59

Karar Özeti:

İlçemiz Çaylı ve Ocaklı Mahallelerinin bazı bölgelerinin yapılaşma koşullarının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı - ilan sürecinde gelen itirazlara yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 6 Nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 5. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince İmar komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı ve Ocaklı Mahallelerinin bazı bölgelerinin yapılaşma koşullarının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı - ilan sürecinde gelen itirazlara yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 6 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 6 Nolu İmar Komisyon Raporu;

Dört Yol Belediye Meclisinin 02.04.2025 Tarih ve 59 Sayılı Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı ve Ocaklı Mahallelerinin bazı bölgelerinin yapılaşma koşullarının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı sürecinde yapılan tüm itirazlar ile alakalı komisyonumuzca yapılan toplantı neticesinde almış olduğumuz kararlar aşağıdaki şekilde olup takdir meclisindir.

1 NOLU İTİRAZ: 25.02.2025 Tarih ve 3942 kayıt numaralı dilekçe sahibi Şükriye CANPOLAT Dört Yol İlçesi Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 parsel sayılı taşınmazların park alanı olarak planlı olduğunu belirtmiş olup bu alanların yeniden planlanmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 nolu parsellerde yer alan park alanlarının üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli nazım imar planında da park alanı olarak planlandığı görülmektedir. Söz konusu İmar planı değişikliği sınırları içerisinde sadece kat yüksekliklerinde azaltma yapılmıştır. Emsal değerlerinde herhangi bir değişiklik öngörülmemiştir. Aynı şekilde ada geometrisi, plan kullanım kararı değişikliği, donatı alanı değiştirilmesi/kaldırılması gibi plan kararları verilmemiştir. Talep edilen işlemin yapılmasının plan ana kararlarına ve planların kademeli birlikteliği ilkesine aykırı olması nedeniyle itirazın reddine karar verilmiştir.

2 NOLU İTİRAZ: 26.02.2025 Tarih ve 4025 kayıt numaralı dilekçe sahibi Zöhre EMİR Dört Yol İlçesi Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 parsel sayılı taşınmazların park alanı olarak planlı olduğunu belirtmiş olup bu alanların yeniden planlanmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 nolu parsellerde yer alan park

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: D0B4D405D64F475CB4F9918F8F9D683F

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 72
Esas No : 59

Karar Özeti:

İlçemiz Çaylı ve Ocaklı Mahallelerinin bazı bölgelerinin yapılaşma koşullarının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı - ilan sürecinde gelen itirazlara yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 6 Nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR

alanlarının üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli nazım imar planında da park alanı olarak planlandığı görülmektedir. Söz konusu İmar planı değişikliği sınırları içerisinde sadece kat yüksekliklerinde azaltma yapılmıştır. Emsal değerlerinde herhangi bir değişiklik öngörülmemiştir. Aynı şekilde ada geometrisi, plan kullanım kararı değişikliği, donatı alanı değiştirilmesi/kaldırılması gibi plan kararları verilmemiştir. Talep edilen işlemin yapılmasının plan ana kararlarına ve planların kademeli birlikteliği ilkesine aykırı olması nedeniyle itirazın reddine karar verilmiştir.

3 NOLU İTİRAZ: 27.02.2025 Tarih ve 4200 kayıt numaralı dilekçe sahibi Nurhan DÖNMEZ Dört Yol İlçesi Çaylı Mahallesi 194 ada 2 parsel sayılı taşınmazın 10 kattan 6 kata düşürüldüğü için mağdur oldukları belirterek, eski imar planlarındaki yapılaşma koşullarının uygulanmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde Çaylı Mahallesi 194 ada 2 nolu parselin konut alanı olarak planlı olduğu görülmektedir. Yapılan plan değişikliği ile kat yüksekliği 6 kata indirildiğinden tabanda yapılaşmayı kolaylaştırmak amacıyla maks taks: 0.40 olarak belirlenmiş ve yürürlükteki planda 10 metre olan yapı yaklaşma mesafeleri 5 metre olarak düzenlenmiştir. Emsallerde herhangi bir değişme yapılmamıştır. Yapılan işlem sadece katların azaltılmasından ibarettir. Bu nedenle herhangi bir mağduriyet meydana gelmeyecektir. Talep edilen işlemin yapılmasının plan ana kararlarına aykırı olması nedeniyle itirazın reddine karar verilmiştir.

4 NOLU İTİRAZ: 27.02.2025 Tarih ve 4213 kayıt numaralı dilekçe sahibi Fatma ATASEVEN Dört Yol İlçesi Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 parsel sayılı taşınmazların park alanı olarak planlı olduğunu belirtmiş olup bu alanların yeniden planlanmasını talep etmektedir.

Komisyonumuzun yapmış olduğu inceleme neticesinde Ocaklı Mahallesi 4 ve 33 nolu parsellerde yer alan park alanlarının üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli nazım imar planında da park alanı olarak planlandığı görülmektedir. Söz konusu İmar planı değişikliği sınırları içerisinde sadece kat yüksekliklerinde azaltma yapılmıştır. Emsal değerlerinde herhangi bir değişiklik öngörülmemiştir. Aynı şekilde ada geometrisi, plan kullanım kararı değişikliği, donatı alanı değiştirilmesi/kaldırılması gibi plan kararları verilmemiştir. Talep edilen işlemin yapılmasının plan ana kararlarına ve planların kademeli birlikteliği ilkesine aykırı olması nedeniyle itirazın reddine karar verilmiştir.

Komisyon Görüşü:

Sonuç olarak İtirazlara yönelik değerlendirmeler; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup oy birliği ile kabul edilmiştir. Takdir Meclisindir.

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: D0B4D405D64F475CB4F9918F8F9D683F

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 72
Esas No : 59

Karar Özeti:

İlçemiz Çaylı ve Ocaklı Mahallelerinin bazı bölgelerinin yapılaşma koşullarının yeniden planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine askı - ilan sürecinde gelen itirazlara yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 6 Nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 6 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 3-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: D0B4D405D64F475CB4F9918F8F9D683F

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 73
Esas No : 58

Karar Özeti:

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi 18.Bölge Müdürlüğü (Adana) tarafından talep edilen İlçemiz Çaylı Mahallesi 2675 no lu parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 7 No lu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 6. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince İmar komisyonuna havale edilen; Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi 18.Bölge Müdürlüğü (Adana) tarafından talep edilen İlçemiz Çaylı Mahallesi 2675 nolu parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 7 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 7 Nolu İmar Komisyon Raporu;
KONUNUN ÖZÜ:

Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Çaylı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2675 numaralı parsel ve çevresinin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifinin değerlendirilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

TEİAŞ 18. Bölge Müdürlüğü tarafından teklif edilen plan değişikliğine konu alanın mevcut 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planındaki durumu incelendiğinde; imalathane alanı, tarım alanı, sanayi alanı, taşıt yolu ve demir yolu olarak planlı olduğu görülmektedir.

Bölgedeki artan enerji ihtiyacının karşılanması amacıyla 2675 numaralı parselin teknik alt yapı alanı olarak planlanması ve 154 KV Dört Yol TM İrtibatları Enerji İletim Hattı Projesi güzergâhının imar planlarına işlenmesi amacıyla hazırlanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği teklifi 09.01.2025 Tarih 22 Sayılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

2675 nolu taşınmazın niteliği trafo merkezi olarak tescillidir. 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında teknik alt yapı alanı(trafo merkezi) ve enerji nakil hattı kullanımları önerilmiştir. Bölgedeki artan elektrik enerjisi ihtiyacının karşılanması, elektrik enerjisinin güvenli bir şekilde taşınması ve kullanılabilmesi amacıyla planlanan trafo merkezi ve enerji iletim hattı projesi için 12.07.2023 Tarih 21-9 Sayılı Bakan Oluru ile Kamu Yararı Kararı verilmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ- SONUÇ:

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: FB315DC5543B4C9FAEEBAA070AEF8DB4

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 73
Esas No : 58

Karar Özeti:

Türkiye Elektrik İletim Anonim Şirketi 18.Bölge Müdürlüğü (Adana) tarafından talep edilen İlçemiz Çaylı Mahallesi 2675 no lu parsel ve çevresine ait 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 7 No lu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edildi.

KARAR

Sonuç olarak: Çaylı Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 2675 numaralı parsel ve çevresinin planlanmasına yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup plan değişikliği teklifinin uygun olduğuna oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 7 Nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: FB315DC5543B4C9FAEEBAA070AEF8DB4

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 74
Esas No : 65

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ ; Atatürkçü Düşünce Derneğinin, Dört Yol Belediye Başkanlığına vermiş olduğu dilekçe ile Ortak Hizmet Projesi, ilgili konuya yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 21 Nolu Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, 18 kabul ve 12 red (Ahmet Oğuzhan SEÇER, Osman GÖRGEN, Mustafa ÖZAL, Kadir GÖK, Mustafa ONAL, Hamdi EVREN, Murat OCAK, Ali AÇICI, Âdem AYDINIŞIK, Muhammed Mustafa SARIOĞLU, Mehmet YILDIZHAN ve Pınar ÖZEL) kararıyla mevcudun oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 7. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; Emlak İstimlak Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen; Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesinin Dört Yol Belediye Başkanlığına vermiş olduğu dilekçe ile Ortak Hizmet Projesi ile ilgili konuya yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 21 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 21 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu;

Konunun Özü:

Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesinin 26/03/2025 tarihli dilekçesine istinaden, Dört Yol Belediyesi ile Ortak Hizmet Projesi protokolünün görüşülmesi

Komisyon Kararı:

Belediyemiz plan ve bütçe komisyonu, Belediye Meclisinin 02/04/2025 tarih ve 65 sayılı kararına istinaden toplanmış olup, toplantı neticesinde;

Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesinin 26/03/2025 tarihli dilekçesinde, Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Sanayi mahallesi Pazar 1 caddesi no: 3 Daire 34 adresindeki 1293 ada 1 parselde yer alan tescilli yapının Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesi tarafından ‘‘ Atatürk Kültür Evi’’ olarak işlevlendirilerek söz konusu yapıda Dört Yol Belediyesi ile birlikte Dört Yol’un somut ve soyut olmayan tarihi, kültürel, arkeolojik ve doğal mirasının halka tanıtılmasının ve gelecek nesillere aktarılmasına yönelik; kültür, sanat ve eğitim faaliyetleri düzenlemek üzere ‘‘Ortak Hizmet Projesi’’ yürütülmesi amacıyla protokol yapılması talep edilmiştir.

Komisyon Başkanı Yaşar BALCI söz alarak; Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesinin önerisinin, İlçemizin kültürel gelişmesi adına katkı sağlayacağını, bu nedenle yapılacak protokolün imzalanması için Belediye Başkanımız Dr. Bahadır AMAÇ a yetki verilerek 25 yıl süreli olmak üzere, Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Sanayi mahallesi Pazar 1 caddesi no: 3 Daire 34 adresindeki 1293 ada 1 parselde yer alan tescilli yapı üzerinde ‘‘ Ortak Hizmet Projesi’’ yürütülmesinin kabul edilmesini önerdi.

Komisyon Üyesi Ali AÇICI söz alarak; Atatürkçü Düşünce Derneği Dört Yol Şubesi ile Dört Yol Belediyesi arasında,

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 16044A58F4404FCEA7F63EE5C225382C

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 74
Esas No : 65

Karar Özeti:

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ ; Atatürkçü Düşünce Derneğinin, Dört Yol Belediye Başkanlığına vermiş olduğu dilekçe ile Ortak Hizmet Projesi, ilgili konuya yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanan 21 Nolu Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, 18 kabul ve 12 red (Ahmet Oğuzhan SEÇER, Osman GÖRGEN, Mustafa ÖZAL, Kadir GÖK, Mustafa ONAL, Hamdi EVREN, Murat OCAK, Ali AÇICI, Âdem AYDINIŞIK, Muhammed Mustafa SARIOĞLU, Mehmet YILDIZHAN ve Pınar ÖZEL) kararıyla mevcudun oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Dört Yol Belediye Başkanlığına ait Sanayi mahallesi Pazar 1 caddesi no: 3 Daire 34 adresindeki 1293 ada 1 parselde yer alan tescilli yapı üzerinde “Ortak Hizmet Projesi” yürütülmesini kabul ettiklerini, ancak Atatürkçü Düşünce Derneği tarafından bahsi geçen taşınmazın kullanımına ilişkin somut bir proje sunulmadığından ve sürenin oldukça uzun olması nedeniyle 25 yılı kabul etmiyoruz. Bu sürenin 5 yıl olarak düzenlenmesini talep ederiz.

Yapılan oylamada, Komisyon Başkanı Yaşar BALCI’nın önerisi; Üye Ali AÇICI ve Üye Mustafa ÖZAL’ın iki red oyuna karşı, Komisyon Başkanı Yaşar Balcı, Üye Osman VARLI ve Üye Musa KANARIĞ’ın üç evet oyu ile oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar 21 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, 18 kabul ve 12 red (Ahmet Oğuzhan SEÇER, Osman GÖRGEN, Mustafa ÖZAL, Kadir GÖK, Mustafa ONAL, Hamdi EVREN, Murat OCAK, Ali AÇICI, Âdem AYDINIŞIK, Muhammed Mustafa SARIOĞLU, Mehmet YILDIZHAN ve Pınar ÖZEL) kararıyla mevcudun oy çokluğu ile kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 16044A58F4404FCEA7F63EE5C225382C

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 75
Esas No : 56

Karar Özeti:

Osmaniye ili Kadirli Belediyesi ile kardeş şehir olunmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 22 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 8. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; Özel Kalem Müdürlüğünce; Nisan Ayı Meclisince Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen; Osmaniye ili Kadirli Belediyesi ile kardeş şehir olunmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 22 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 22 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu Meclise hitaben okudu.

KONUNUN ÖZÜ: Kardeş Şehir Olunması Hakkında

KOMİSYON İNCELEMESİ: 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18/p maddesinde "Yurt içindeki ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının izniyle yurt dışındaki belediyeler ve mahallî idare birlikleriyle karşılıklı iş birliği yapılmasına; kardeş kent ilişkileri kurulmasına; ekonomik ve sosyal ilişkileri geliştirmek amacıyla kültür, sanat ve spor gibi alanlarda faaliyet ve projeler gerçekleştirilmesine; bu çerçevede arsa, bina ve benzeri tesisleri yapma, yaptırma, kiralama veya tahsis etmeye karar vermek" hükmü ile İçişleri Bakanlığı Mahalli İdareler Genel Müdürlüğü'nün 2005/36 sayılı genelgesinin Yurtdışı İlişkiler başlıklı maddesinin son fıkrasında; "Yurt içindeki belediyeler arasında kardeş kent ilişkisi ilgili belediyelerin karşılıklı meclis kararları ile kurulabilecektir." hükmü bulunmaktadır.

Kadirli Belediye Başkanlığı ve Dört Yol Belediye Başkanlığı arasında ortak projeler kapsamında asfalt şantiyesi kurulması ve bu şantiyeler arasında ortak alışverişin yapılabilmesi kapsamında; Osmaniye ili Kadirli Belediyesi ile kardeş şehir olunması konusu komisyonumuzca oy birliği ile uygun görülmüş olup. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar kardeş şehir olunması ile ilgili 22 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: EE5EC2C2C61D4ECE8C67B51FE0AFC1CB **Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 75
Esas No : 56

Karar Özeti:

Osmaniye ili Kadirli Belediyesi ile kardeş şehir olunmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 22 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: EE5EC2C2C61D4ECE8C67B51FE0AFC1CB **Doğrulama Linki:** <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 76
Esas No : 66

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünce; İller Bankasından 40.000.000,00 (kırk milyon) TL nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu teknik hatalar olduğu düşünüldüğünden, inceleme yaparak raporu tekrar meclisimize sunacaklardır.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 9. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğünce; Gündem Dışı Olarak Kabul Edilen; Nisan Ayı Olağan Meclisi 66 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen İller Bankasından 40.000.000,00 TL (kırk milyon) nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; 22 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu Meclise hitaben okudu.

KONUNUN ÖZÜ: İller Bankasından 40.000.000,00 TL Kredi Talebinin Görüşülmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Nisan Ayı Olağan Meclisi 66 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen İller Bankasından 40.000.000,00 (kırk milyon) TL nakit kredi borçlanılması ile ilgili Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, yapılan borçlanmanın maaşlar ve diğer cari harcamalarda kullanılmasını, eğer İller Bankası tarafından kabul edilmediği takdirde İller Bankasından teminat mektubu alınarak diğer özel bankalardan 40.000.00,00 TL (kırk milyon) Kredi kullanılmasına kredi kullanımı için Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ'a yetki verilmesi Komisyonumuzca oy birliğiyle kabul edilmiştir. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Sayın Meclis Üyelerimiz hazırlanan komisyon raporumuzla ilgili beş dakika ara verelim komisyonumuz görüşme yapıp konu ile ilgili tekrar değerlendirme yapılacaktır.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar verilen aranın ardından komisyonumuz konu ile ilgili değerlendirmeleri sonucunda teknik hatalar olduğu düşünüldüğünden, inceleme yaparak raporu tekrar meclisimize sunacaklardır.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 3D663AE277E742E2839E78EEE84809F8

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1
Oturum : 1

Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 76
Esas No : 66

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğünce; İller Bankasından 40.000.000,00 (kırk milyon) TL nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporu teknik hatalar olduğu düşünüldüğünden, inceleme yaparak raporu tekrar meclisimize sunacaklardır.

KARAR

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 3D663AE277E742E2839E78EEE84809F8

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 77

Karar Özeti:

2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ gündemin 10. maddesine geçildiğini açıkladı;

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğünce; Gündem Dışı Olarak Kabul Edilen; 5018 Sayılı Kamu Maliye Yönetimi ve Kontrol Kanunun 42. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 64. maddesi, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi ve Mahalli İdareler ve Bütçe Muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi (Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından il özel idarelerinde Mart, belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar.) gereğince 2024 yılı gelir gider kesin hesap cetvelleri Belediye Encümenin de görüşülerek alınan 162 nolu Encümen kararı ile 2024 yılı gelir gider kesin hesap cetvelleri Belediye Meclisinde gündeme alınması hususunun görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ, Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesini önerdi. Konu hakkında öneri ve talep olmayınca oylamaya geçildiğini söyledi. Yapılan açık oylamada 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabının Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine mevcudun oy birliği ile karar verilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 60E743CE9C4C4F029469F210CC38C0E1

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 1

Oturum : 1
Karar Tarihi : 02.05.2025
Karar No : 78

Karar Özeti:

İlçemiz Özerli Mahallesi 1562 Ada 18 ve 19 Parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi mevcudun oy birliğiyle imar komisyonuna sevk edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 11. Gündem maddemize geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASAOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğünce; Gündem dışı olarak kabul edilen; Şadiler Demir Çelik Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından başvuru yapılan İlçemiz Özerli Mahallesi 1562 Ada 18 ve 19 Parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin görüşülmesi. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar, İmar Müdürlüğümüzle ilgili bu konuyu İmar komisyonuna sevkini oylarınıza sunuyorum. Mevcudun oy birliğiyle imar komisyonuna sevk edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: A6445006E84A4217A1333B6AD6B1C4BD

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 79
Esas No : 66

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğüne; İller Bankasından 40.000.000,00 (kırkmilyon) TL nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun tekrar görüşülmesinin ardından komisyon raporu, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 1.maddesine geçildiğini açıkladı.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğüne; Nisan Ayı Olağan Meclisi 66 sayılı kararı ile Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilen İller Bankasından 40.000.000,00 TL (kırk milyon) nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Komisyon Raporunun tekrar görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; 23 Nolu Plan Bütçe Komisyon Raporu meclise hitaben okundu.

KONUNUN ÖZÜ: İller Bankasından 40.000.000,00 TL Kredi Talebinin Görüşülmesi.

KOMİSYON İNCELEMESİ :

Nisan Ayı Olağan Meclisi 66 sayılı kararı ile Plan Bütçe Komisyonuna sevk edilen İller Bankasından 40.000.000,00 (kırk milyon) TL nakit kredi borçlanılması ile ilgili Komisyonumuzca uygun görülmüş olup, yapılan borçlanmanın maaşlar ve diğer cari harcamalarda kullanılmasını, eğer İller Bankası tarafından kabul edilmediği takdirde İller Bankasından teminat mektubu alınarak diğer özel bankalardan 40.000.00,00 TL (kırk milyon) Kredi kullanılmasına kredi kullanımı için Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ'a yetki verilmesi Komisyonumuzca oy birliğiyle kabul edilmiştir. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı?

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; 23 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: D7F94C12E4B04274A59AF5E1CF2AE48D

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 79
Esas No : 66

Karar Özeti:

Mali Hizmetler Müdürlüğüne; İller Bankasından 40.000.000,00 (kırkmilyon) TL nakit kredi borçlanılmasına yönelik Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanmasına esas; 23 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunun tekrar görüşülmesinin ardından komisyon raporu, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: D7F94C12E4B04274A59AF5E1CF2AE48D

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 2.maddesine geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; Mali Hizmetler Müdürlüğünce; 5018 Sayılı Kamu Maliye Yönetimi ve Kontrol Kanunun 42. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanunun 64. maddesi, Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. maddesi ve Mahalli İdareler ve Bütçe Muhasebe yönetmeliğinin 40. maddesi (Kesin hesap; mali hizmetler birimi tarafından mali yılın bitiminden itibaren hazırlanarak, üst yönetici tarafından il özel idarelerinde Mart, belediyelerde Nisan ayı içinde encümene sunulur. Encümen kesin hesabı en geç Nisan ayının sonuna kadar inceleyip, görüşü ile birlikte meclisin Mayıs ayı toplantısında görüşülmek üzere üst yöneticiye sunar.) gereğince 2024 yılı gelir gider kesin hesap cetvelleri Belediye Encümenin de görüşülerek alınan 162 nolu Encümen kararı ile 2024 yılı gelir gider kesin hesap cetvelleri Mayıs Ayı Olağan Meclisince Plan ve Bütçe Komisyonuna sevk edilmesine yönelik hazırlanan 24 Nolu Plan ve Bütçe Komisyon raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; 24 Nolu Plan ve Bütçe Komisyonu Raporunu Meclise hitaben okudu.

KONUNUN ÖZÜ:

Belediyemiz Meclisinin 02.05.2025 tarihli toplantısında Plan ve Bütçe komisyonuna havale edilen 2024 yılı Kesin Hesabının, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanunun 42. Maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanununun 64. Maddesi, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40. ve 41. Maddeleri ve Taşınır Mal Yönetmeliğinin 35. Maddesi gereğinin Komisyonumuzca incelenmesi sonucunda,

KOMİSYON KARARI :

Kesin hesabın, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe yönetmeliğinin 41'inci maddesinde sayılan;
Kesin hesabı oluşturan cetveller

MADDE 41 – (1) Kesin hesabı oluşturan cetveller şunlardır:

- Bütçe Gider Kesin Hesap Cetveli (Örnek-29),
- Bütçe Gelir Kesin Hesap Cetveli (Örnek-30),
- Finansmanın Ekonomik Sınıflandırması Kesin Hesap Cetveli (Örnek-31),

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

- ç) Genel Mizan,
d) Bilanço
e) Görev Yapan Muhasebe Yetkililerine Ait Liste,
f) Gerek duyulan diğer belgeler.

Ayrıca taşınır mal yönetmeliğinin 35.madesinin 2.fıkrası doğrultusunda idare taşınır mal yönetimi ayrıntılı hesap cetveli ile idare taşınır mal yönetim hesabı icmal cetvelinin bütçe kesin ekinde alınmış ve yönetmelik hükümlerine uygun tanzim edildiği anlaşılmıştır.

Mizan Cetveli: Mizan cetvelinin yevmiye defteri ile yardımcı defterlerden yararlanılarak ayrıntılı olarak ana hesap bazında hazırlanmıştır.

2024 YILI GİDER BÜTÇESİ

- 1) Personel Giderleri: 2024 yılı gider bütçesine 187.007.000,00 TL Ödenek konmuş, yıl içerisinde aktarma yolu ile 41.024.047,00 TL ödenek eklenmiş, aktarma yolu ile düşülen 24.887.047,00 TL Net bütçe 203.144.000,00 TL olmuş, olup 201.070.507,03 TL' si sarf edilmiş, geriye kalan 2.073.492,97 TL ödenek iptal edilmiştir.Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.
- 2) Sosyal Güvenlik Kurumu Destek Primi: 2024 yılı gider bütçesine 19.130.000,00 TL ödenek konmuş, aktarma yolu ile 3.411.000,00 TL eklenmiş, aktarma yolu ile düşülen 1.100.000,00 TL Net bütçe 21.441.000,00 TL olmuş olup 21.041.277,77 TL'si sarf edilmiş geriye kalan 399.722,23 TL ödenek iptal edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.
- 3) Mal ve Hizmet Alım Giderleri: 2024 yılı gider bütçesine 329.786.820,00 TL ödenek konmuştur. Bu bütçeye aktarma yolu ile 64.586.800,00 TL eklenmiştir. Bu bütçeden aktarma yolu ile 37.871,800,00 TL düşüldükten sonra Toplam bütçe 356.501.820,00 TL olmuş olup 310.644.084,27 TL'si sarf edilmiştir, geriye kalan 45.857.735,73 TL ödenek iptal edilmiştir Mal ve Hizmet alımları bütçesinden İskenderun Körfez Katı Atık Birliği hakkediş tutarları 45.328.771,94 Türk Lirası bu bölüme gider kaydedilmiştir.696 KHK ile çalışan Dört Yol Belde hizmetleri İmar Tic.Taah .Ltd.Şti. Hakediş tutarı 185.646.924,49 TL bu bölüme gider kaydedilmiştir. Toplamda 230.975.696,43 TL dir. 2024 yılı mal ve hizmet alımları bütçesinden ise Geriye kalan 79.668.387,84 TL Mal ve hizmet alım giderinde kullanılmıştır. Mal ve hizmet alımı bütçesine 04.12.2024 Tarih ve 129 Nolu Meclis kararı ile İnsan kaynakları Eğitim Müdürlüğünün 03.05.01.04 ekonomik kodlu Müteahhitlik hizmetleri kalemine bazı müdürlüklerden kullanılmayan

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

ödenekler meclis kararı ile 37.763.000,00 TL alınarak Belde hizmetlerinin hakedişlerinin ödeneğinin yetmeyeceği anlaşıldığından aktarma yapılmıştır. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

4) Faiz Giderleri: 2024 yılı bütçesine 7.686.308,00 TL. Ödenek konmuş aktarma yolu ile 2.000.000,00 TL ödenek eklenmiş aktarma yolu ile düşülen 50.000,00 TL toplam bütçe 9.636.308,00 TL 7.904.269,53 TL sarf edilmiş geriye kalan 1.732.038,47 TL ödenek iptal edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

5) Cari Transferler: 2024 yılı gider bütçesine 23.884.390,00 TL ödenek konmuş aktarma yolu ile 3.747.665,00 TL ödenek eklenmiş aktarma yolu ile düşülen 3.597.665,00 TL toplam bütçe 24.034.390,00 TL 16.257.180,60 TL sarf edilmiş geriye kalan 7.777.209,40 TL ödenek iptal edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

6) Sermaye Giderleri: 2024 yılı gider bütçesine 69.505.482,00 TL ödenek konmuş aktarma yolu ile eklenen ödenek 15.922.000,00 TL aktarma yolu ile düşülen ödenek 19.830.000,00 TL düşülmüş olup toplam bütçe 65.597.482,00 TL olmuş 26.488.895,04 TL sarf edilmiş geriye kalan 39.108.586,96 TL ödenek iptal edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

7) Sermaye Transferi: 2024 yılı bütçesine aktarma yolu ile Yedek ödenekten eklenen 10.000.000,00 TL Net bütçe 10.000.000,00 TL Harcanan 10.000.000,00 TL. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

8) Yedek Ödenekler: 2024 yılı bütçesine 63.000.000,00 TL ödenek konmuş olup yılı içerisinde aktarma yolu ile düşülen 53.355.000,00 TL'si ihtiyaç duyulan birimlere ödenek aktarması yapılmıştır. geriye kalan 9.645.000,00 TL ödenek iptal edilmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

Sonuç olarak 2024 yılı gider bütçesi 700.000.000,00 TL aktarma yolu ile eklenen 140.691.512,00 TL aktarma yolu ile düşülen 140.691.512,00 TL Toplam net bütçe 700.000.000,00 TL yıl içerisinde harcanan 593.406.214,24 TL geriye kalan 106.593.785,76 TL ödenek iptal edilmiştir. Belediyemiz gider bütçesi gerçekleşme oranı % 85 olarak gerçekleşmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2024 YILI GİDER TABLOSU TUTARI

1 PERSONEL GİDERİ 201.070.507,03

2 SOSYAL GÜVENLİK KURUMLARINA

DEVLET PİRİM GİDERLERİ 21.041.277,77

3 MAL VE HİZMET ALIM GİDERLERİ 310.644.084,27

4 FAİZ GİDERLERİ 7.904.269,53

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 3-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

5 CARİ TRANSFERLER 16.257.180,60
6 SERMAYE GİDERLERİ 26.488.895,04
7 SERMAYE TRANSFERİ 10.000.000,00
TOPLAM 593.406.214,24

BÜTÇE GİDER KESİN HESAP CETVELİ

MÜDÜRLÜKLER

BÜTÇE İLE VERİLEN ÖDENEK AKTARMA İLE
NET BÜTÇE ÖDENEK TOPLAMI ÖDENEN BÜTÇE GİDERİ GERÇEKLEŞME
ORANI%

EKLENEN DÜŞÜLEN

ÖZELKALEM MÜDÜRLÜĞÜ 15.230.000,00 822.000,00 3.761.000,00 12.291.000,00 8.813.657,15 %72
İNSAN KAYNAKLARI EĞİTİM MÜDÜRLÜĞÜ 50.642.500,00 81.445.547,00 25.414.547,00 406.673.500,00
403.640.913,34 %99

BİLGİ İŞLEM MÜDÜRLÜĞÜ 7.735.500,00 140.000,00 7.875.500,00 3.174.513,43 %40

MUHTARLIK İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 140.150,00 140.150,00

YAZI İŞLERİ

MÜDÜRLÜĞÜ 8.862.500,00 8.212.000,00 650.500,00 44.000,00 %7

HUKUK İŞLERİ

MÜDÜRLÜĞÜ 2.612.000,00 15.500,00 15.500,00 2.612.000,00 631.567,54 %24

FEN İŞLERİ

MÜDÜRLÜĞÜ 107.015.528,00 28.170.000,00 29.730.000,00 105.455.528,00 68.007.754,18 %64

İMARVE ŞEHİRCİLİK

MÜDÜRLÜĞÜ 5.354.000,00

3.000,00 1.603.000,00 3.754.000,00 343.336,60 %9

GELİR

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip

Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

MÜDÜRLÜĞÜ

1.184.500,00 526.000,00 1.710.500,00 875.432,48 %51

MALİ HİZMETLER

MÜDÜRLÜĞÜ

82.067.740,00 16.221.965,00 55.076.965,00

Yedek ödenek

Aktarma 43.212.740,00 27.755.123,42 %64

GENÇLİK VE SPOR

MÜDÜRLÜĞÜ

2.000,00 1.069.400,00 182.324,36

%17

PARK BAHÇELER

MÜDÜRLÜĞÜ

8.451.731,69 %61

SAĞLIK MÜDÜRLÜĞÜ

%32

TEMİZLİK İŞLERİ

MÜDÜRLÜĞÜ

76.107.050,00 12.400.000,00 63.707.050,00 51.425.374,94 %81

ZABITA MÜDÜRLÜĞÜ

1.675.500,00 687.000,00 75.000,00 2.287.500,00 1.402.155,35 %61

İKLİM DEĞİŞİKLİĞİ VE SIFIR ATIK

MÜDÜRLÜĞÜ

2.464.500,00 2.362.000,00 102.500,00 36.000,00 %35

KÜLTÜR VE SOSYAL İŞLER MÜDÜRLÜĞÜ

%36

STRATEJİ GELİŞTİRME MÜDÜRLÜĞÜ

251.400,00 251.400,00

TEFTİŞ KURULU

MÜDÜRLÜĞÜ

263.900,00

263.900,00

BASIN YAYIN HALKLA İLİŞKİLER MÜDÜRLÜĞÜ

448.500,00 505.000,00 85.000,00 2.168.500,00

Başkan

Bahadır AMAÇ

Belediye Başkanı

Katip

Said TEMEL

Meclis Üyesi

Yedek Katip

Ziya HASOĞLU

Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 5-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

1.477.726,23 %68
EMLAK VE İSTİMLAK
MÜDÜRLÜĞÜ 3.210.500,00 4.793.500,00 161.500,00 7.842.500,00 6.246.603,18 %80
RUHSAT VE DENETİM
MÜDÜRLÜĞÜ 84.000,00 84.000,00
DESTEK HİZMETLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ 5.246.500,00 2.012.000,00 775.000,00 6.483.500,00 4.071.779,77 %63
SOSYALYARDIM İŞLERİ
MÜDÜRLÜĞÜ 8.683.500,00 12.000,00 12.000,00 8.683.500,00 3.779.890,00 %44
AFET İŞLERİ MÜDÜRLÜĞÜ 57.000,00 57.000,00
TOPLAM 700.000.000,00 140.691.512,00 140.691.512,00 700.000.000,00 593.406.214,24 %85

Toplam iptal edilen ödenek : 106.593.785,76 TL
2024 Yılı Bütçe Gider Toplamı: 593.406.214,24 TL 2024 Yılı gider bütçesi gerçekleşme oranı %85

2024 Yılı Gelir Gider Bütçe Gerçekleşmeleri

HESAP ADI Tahmin edilen Bütçe Tutarı 2024 Bütçe gerçekleşme İptal Edilen Ödenek 2024 Bütçe gerçekleşme Oranı %
GİDER
700.000.000,00 593.406.214,24 106.593.785,76 85
GELİR 700.000.000,00 536.788.328,60
76

**GİDERLERİN FONKSİYONEL SINIFLANDIRILMA BAZINDA RAPOR
2024 YILI BÜTÇE HARCANAN**

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 6-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

01 GENEL KAMU HİZMETLERİ Özel Kalem Müdürlüğü 12.291.000,00 8.813.657,15
İnsan Kaynakları Eğitim Müdürlüğü 406.673.500,00 403.640.913,34
Bilgi İşlem Müdürlüğü 7.875.500,00 3.174.513,43
Hukuk İşleri Müdürlüğü 2.612.000,00 631.567,54
Muhtarlık İşleri Müdürlüğü 140.150,00
Basın Yayın Hıkl. İlişkiler Müdürlüğü 2.168.500,00 1.477.726,23
Destek Hizmetleri Müdürlüğü 6.483.500,00 4.071.779,77
Mali Hizmetler Müdürlüğü 43.212.740,00 27.755.123,42
Yazı İşleri Müdürlüğü 650.500,00 44.000,00
Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğü 8.683.500,00 3.779.890,00
Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğü 5.233.000,00 1.904.142,13
Gelir Müdürlüğü 1.710.500,00 875.432,48
Zabıta Müdürlüğü 2.287.500,00 1.402.155,35
Teftiş Kurulu Müdürlüğü 263.900,00
04 EKONOMİK İŞLER VE HİZMETLER Park ve Bahçeler Müdürlüğü 13.856.000,00 8.451.731,69
05 ÇEVRE KORUMA HİZMETLERİ İklim Değişikliği Sıfır Atık Müdürlüğü 102.500,00 36.000,00
Temizlik İşleri Müdürlüğü 63.707.050,00 51.425.374,94
06 İSKÂN VE TOPLUM REFAH HİZMETLERİ Emlak ve İstimlak Müdürlüğü 7.842.500,00 6.246.603,18
Strateji Geliştirme Müdürlüğü 251.400,00
Fen İşleri Müdürlüğü 105.455.528,00 68.007.754,18
Ruhsat ve Denetim Müdürlüğü 84.000,00
İmar ve Şehircilik Müdürlüğü 3.754.000,00 343.336,60
07 SAĞLIK HİZMETLERİ Sağlık Müdürlüğü 3.534.832,00 1.142.188,45
08 DİNLENME KÜLTÜR VE DİN HİZMETLERİ Gençlik ve Spor Müdürlüğü 1.069.400,00 182.324,36
10 SOSYAL GÜVENLİK VE SOSYAL YARDIM HİZMETLERİ Afet İşleri Müdürlüğü 57.000,00
TOPLAM 700.000.000,00 593.406.214,24

2024 YILI GELİR TABLOSU NET TAHSİLAT TUTARI

1 VERGİ GELİRLERİ 124.735.669,35

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

3 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ 19.375.430,21
4 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR 684.854,74
5 DİĞER GELİRLER 362.948.075,83
6 SERMAYE GELİRLERİ 29.044.298,47
7 RET VE İADE -3.239.027,89
8 Toplam Gelir 536.788.328,60

1-Vergi Gelirleri: Bütçe ile tahmin edilen 195.724.000,00 TL Devreden gelir tahakkuku 53.558.728,82 TL Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk 2.710.346,25 TL, 2024 yılı gelir tahakkuku 136.956.754,16 TL. Toplam tahakkuk 187.805.136,73 TL, Yılı Tahsilat 127.592.741,78 TL, tahsilattan ret ve iadeler bu yıl 2.857.072,43 TL Eski yıldan ret ve iadeler 706.919,84 TL Yılı net tahsilatı 124.735.669,35 TL gelecek yıla devreden tahakkuk 60.212.394,95 TL'si ye Tahsil oranı % 66,42 olmuştur. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

2- Teşebbüs ye Mülkiyet Gelirleri: Bütçe ile tahmin edilen 34.090.100,00 TL Devreden gelir tahakkuku 16.619.309,54 TL Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk 1.872.567,26 TL 2024 yılı gelir tahakkuku 23.549.221,74 TL. Toplam tahakkuk 38.295.964,02 TL Yılı Tahsilatı 19.425.030,21 TL Tahsilattan ret ve iadeler bu yıl 49.600,00 TL Yılı net tahsilatı 19.375.430,21 TL Gelecek yıla devreden tahakkuk 18.870.933,81 TL'si ye Tahsil oranı %50,59 olmuştur. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

3- Alınan Bağış ye Yardımlar: Bütçe ile tahmin edilen 71.269.500,00 TL yılı gelir tahakkuku 684.854,74 TL. Toplam tahakkuk 684.854,74 TL yılı tahsilatı 684.854,74 TL yılı net tahsilatı 684.854,74 TL tahsil oranı %100 olmuştur. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

4- Diğer Gelirler: Bütçe He tahmin edilen 352.902.140,00 Devreden gelir tahakkuku 32.783.340,42 TL Geçmiş yıllardan iptal edilen tahakkuk 2.165.263,72 TL 2024 yılı gelir tahakkuku 410.744.628,74 TL. Toplam tahakkuk 441.362.705,44 TL Yılı Tahsilat 363.034.644,54 TL Tahsilattan ret ve iadeler bu yıl 86.568,71 yılı net tahsilatı 362.948.075,83 TL Gelecek yıla devreden tahakkuk 78.328.060,90 TL'si Tahsil oranı %82.23 olmuştur. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.

5- Sermaye Gelirleri: Bütçe ile tahmin edilen 46.014.260,00 TL 2024 yılı tahakkuku 29.290,085,22 TL toplam

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 8-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

tahakkuk 29.290.085,22 TL. Yılı tahsilatı 29.290.085,22 TL Tahsilattan ret ve iadeler bu yıl 245.786,75 TL yılı net tahsilatı 29.044.298,47 TL ye Tahsil oranı % 99,16 olmuştur. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir.
6-)Ret ve İade: İdarelerin bütçe gelirlerinden fazla veya yersiz tahsilat nedeniyle iade edilmesi gereken tutarlar “ret ve iadeler” bölümüne yazılarak gelirden düşülür 2024 Mali yılı ret iadeler yılı tahsilatı 540.027.356,49 TL ret ve iadeler 3.239.027,89 TL düşüldükten sonra 2024 yılı net tahsilat 536.788.328,60 TL komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir

2024 YILI GERÇEKLEŞEN GELİR TABLOSU

2024 Yılı Bütçe ile Tahmin edilen ödenek	700.000.000,00 TL
2024 yılı toplam tahakkuk: 697.438.746,15 TL	
2024 yılı tahsilatı: 540.027.356,49 TL	
Tahsilattan Ret ve İade :	3.239.027,89 TL
2024yılı Toplam net Tahsilatı:	536.788.328,60 TL
2025 Yılına devreden gelir Tahakkuku	157.411.389,66 TL
2024 YILI BÜTÇE GELİRLERİ	2024YILINDA TOPLANAN GELİR 2025 YILINA DEVREDEN ALACAK
1 VERGİ GELİRLERİ	124.735.669,35 60.212.394,95
3 TEŞEBBÜS VE MÜLKİYET GELİRLERİ	19.375.430,21 18.870.933,81
4 ALINAN BAĞIŞ VE YARDIMLAR	684.854,74 -
5 DİĞER GELİRLER	362.948.075,83 78.328.060,90
6 SERMAYE GELİRLERİ	29.044.298,47
TOPLAM	536.788.328,60 157.411.389,66

2024 YILI BİLANCO

AKTİF YIL

DÖNEN VARLIKLAR :183.562.567,81

DURAN VARLIKLAR :950.450.829,69

AKTİF TOPLAM :1.134.013.397,50

PASİF YIL

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 9-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

KISA VADELİ YABANCI KAYNAKLAR : 268.066.496,61
UZUN VADELİ YABANCI KAYNAKLAR :127.023.513,01
ÖZ KAYNAKLAR :738.923.387,88
PASİF TOPLAM :1.134.013.397,50

2024 YILI HAZIRLANAN MAAŞ KAYDI
SIRA NO TÜRÜ SAYISI

- | | | | |
|---|---|-----|----|
| 1 | MEMUR | 197 | |
| 2 | SÖZLEŞMELİ PERSONEL | 8 | |
| 3 | İŞÇİ | 28 | |
| 4 | DÖRTYOL BELDE HİZ. İMAR TİC. TAAH. LTD. ŞTİ. | 264 | |
| 5 | İSKENDERUN KÖRFEZ KATI ATIK BİRLİĞİ (ENVİTEC) | | 72 |

Sonuç olarak 2024 yılı giderleri bağlı gider kesin hesap cetveli ve gider cetvellerinde gösterildiği üzere toplam bütçe gideri 593.406.214,24 TL Olarak gerçekleşmiştir. 2024 yılı bütçe yılı tahsilatı gelir kesin hesap cetveline göre toplam gelirimiz 540.027.356,49 TL Ret ve iade 3.239.029,89 TL ret iade düşüldükten sonra net gelirimiz 536.788.328,60 TL'si olarak gerçekleşmiştir.2024 yılı bütçesinden ödenek hareketleri aşağıdaki şekilde gerçekleşmiştir.

2024 yılı bütçe ödeneği :	700.000.000,00 TL
Aktarma yoluyla ilave edilen ödenek :	140.691.512,00 TL
Aktarma yoluyla düşülen ödenek :	140.691.512,00 TL
Toplam harcama :	593.406.214,24 TL

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 10 Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2

Oturum : 1
Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 80

Karar Özeti:

Belediyemiz 2024 Yılı Gelir Gider Kesin Hesabına esas hazırlanan 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporu mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

KARAR

İptal edilen ödenek : 106.593.785,76 TL

Banka İşlemleri: Belediyemiz 2024 yılı içerisinde 683.097.544,28 TL Banka hesabına girmiş olup 670.195.956,34 TL çıkmış 12.901.587,94 TL 2025 yılı Banka hesaplarına devir etmiştir. Komisyonumuzca oy birliği ile kabul edilmiştir. Takdir Yüce Meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 24 nolu Plan ve Bütçe Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını  Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 4862D85A48904FD79275AB3E50232138

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 81
Esas No : 78

Karar Özeti:

Özerli Mahallesi 1562 Ada 18 ve 19 Parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına esas 8 nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Gündemin 3. maddesine geçelim.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne; Şadiler Demir Çelik Sanayi Ticaret Limited Şirketi tarafından başvurusu yapılan İlçemiz Özerli Mahallesi 1562 Ada 18 ve 19 Parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi Mayıs Ayı Olağan Meclisince Komisyona sevk edilmesine yönelik İmar Komisyonunca hazırlanmasına esas; 8 Nolu Komisyon Raporunun görüşülmesi.

Kâtip Üye Ziya HASOĞLU; 8 Nolu İmar Komisyon Raporunu meclise hitaben okudu.

KONUNUN ÖZÜ:

Dört Yol Belediye Başkanlığı Makamınca İmar ve Şehircilik Komisyonuna havale edilen; İlçemiz Özerli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1562 ada 18 ve 19 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifinin değerlendirilmesi

KOMİSYON İNCELEMESİ:

Şadiler Demir Çelik San. Tic. Ltd. Şti. tarafından teklif edilen plan değişikliğine konu alan mevcut 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planı sınırları dışında kalmaktadır. İlgili kurumlardan alınan olumlu görüşler ve Sanayi ve Teknoloji Bakanlığından alınan Kamu Yararı Kararı doğrultusunda sanayi ve depolama bölgesi olarak planlanması amacıyla 1/5000 ölçekli nazım imar planı teklifi hazırlanmış ve 17.03.2025 Tarih 125 Sayılı Hatay Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile onaylanmıştır.

Hazırlanan plan teklifinde üst ölçekli plan olan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planında Sanayi Alanı ve 1 adet trafo alanı kullanımları önerilmiştir. Yapılaşma koşulları; Emsal:0.60, Y ençok Serbest, yapı yaklaşma mesafeleri kuzey cephede 10 metre, güney cephede 5 metre, doğu cephesinde 5 metre ve batı cephesinde 20 metre olarak belirlenmiştir.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ- SONUÇ:

Sonuç olarak; Özerli Mahallesi sınırları içerisinde bulunan 1562 ada 18 ve 19 numaralı parsellere yönelik hazırlanan 1/1000 ölçekli uygulama imar planı teklifi; 3194 sayılı imar kanunu, ilgili yönetmelikleri, şehircilik ve planlama ilkeleri, üst ölçekli plan ve plan hükümlerine göre incelenmiş olup; Dört Yol İlçesi 1/1000 ölçekli revizyon uygulama imar planında sanayi alanları için belirlendiği şekilde Emsal:0.80, Yençok:15.50 metre (idari binalar, sosyal tesisleri ve diğer tamamlayıcı nitelikteki binalar haricinde kule, vinç, ambar vb. yapılar için teknolojinin gerektirdiği ölçüde yükseklik

Başkan

Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını 4-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 1AB395040ED74156AF630A5BEE98160A

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>



T.C.
HATAY DÖRTYOL İLÇE BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

Dönem(Yıl) : 2(2024)
Toplantı : 5
Birleşim : 2
Oturum : 1

Karar Tarihi : 07.05.2025
Karar No : 81
Esas No : 78

Karar Özeti:

Özerli Mahallesi 1562 Ada 18 ve 19 Parsellere yönelik hazırlanmış olan 1/1000 ölçekli uygulama imar planına esas 8 nolu İmar Komisyon Raporu mevcudun oy birliğiyle kabul edilmiştir.

KARAR

yapılabilir), yapı yaklaşma mesafeleri kuzey cephede 10 metre, güney cephede 10 metre, doğu cephesinde 10 metre ve batı cephesinde 20 metre olacak şekilde plan teklifinin değiştirilerek onaylanmasına oy birliğiyle karar verilmiştir. Takdir meclisindir.

Belediye Başkanı Dr. Bahadır AMAÇ; Evet arkadaşlar bu konu ile ilgili söz almak isteyen var mı? 8 nolu İmar Komisyon Raporunu oylarınıza sunuyorum, mevcudun oy birliği ile kabul edilmiştir.

Başkan
Bahadır AMAÇ
Belediye Başkanı

Katip
Said TEMEL
Meclis Üyesi

Yedek Katip
Ziya HASOĞLU
Meclis Üyesi

Bu belge elektronik olarak imzalıdır. İmzalı suretinin aslını e-Devlet üzerinden doğrulama kodu ile görüntüleyebilirsiniz.

Doğrulama Kodu: 1AB395040ED74156AF630A5BEE98160A

Doğrulama Linki: <https://uygulama.belediye.gov.tr/icisleri-belediye-karar>

